



Mindszent Város Képviselő-testülete

6630 Mindszent, Köztársaság tér 31.

Tel.: 62/527-010 Fax: 62/527-027

E-mail: mindszent@mindszent.hu

www.mindszent.hu

Iktatószám:

MIN/3045-11/2025.

Tárgy:

Önkormányzati garázs igénylő pályázatának
elbírálása.

Előterjesztő:

Gémes László polgármester

Az anyagot készítette:


Nagyné Pap Judit

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva:


dr. Ujházi-Pál Margit jegyző

Véleményezésre megküldve:

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

Képviselő-testületi ülés időpontja:

2025. augusztus 21.
(5. napirendi pont)

Napirend kapcsán meghívandó személyek:

Döntések:

1 határozati javaslat



Mindszent Város Polgármesterétől

6630 Mindszent, Köztársaság tér 31.
Tel.: 62/527-015 Fax: 62/527-027
E-mail: polgarmester@mindszent.hu
www.mindszent.hu

Ügyiratszám: MIN/3045- /2025.

**Tárgy: Önkormányzati garázs igénylő
pályázatának elbírálása**

Mindszent Város Képviselő-testülete **M i n d s z e n t**

Tisztelt Képviselő-testület!

A lakások és helyiségek bérletének, valamint elidegenítésének szabályairól szóló 31/2016. (X. 18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) III. fejezete értelmében a Mindszent Város Önkormányzata tulajdonában álló 6630 Mindszent, Köztársaság tér 12. szám alatt felépült társasházban a 3. számú (23,11 m²) garázs bérleti jogának megszerzésére 2025. június 04-én pályázatot írtunk ki. A felhívás szerint a min. megajánlható bérleti díj összege: nettó 800,- Ft+Áfa/m²/hó 100 Ft-ra kerekítve, a bérlet időtartama: max. 3 év. A beadási határidőig, 2025. július 18. 12:00 óráig egy érvényes pályázat érkezett:

1. **Kovács Máté** 6630 Mindszent, Köztársaság tér 12. B. II/7. szám alatti lakostól; személygépjármű és kiegészítői, valamint személyes tárgyak tárolására használná a helyiséget.
Ajánlati ár 3. sz. garázsra: br. 25.000,- Ft (852,- Ft+Áfa/m²).

A pályázó befizette bánatpénzként az általa ajánlott bérleti díj összegének kétszeresét, és a maximális, 3 év időtartamra igényli a garázst.

A Rendelet értelmében a helyiségek felett a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja. A Képviselő-testület bérbeadói jogkörének gyakorlására a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tesz javaslatot.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjenek.

Mindszent, 2025. augusztus 12.

Tisztelettel:

Gémes László
polgármester

Tárgy: Önkormányzati garázs igénylő pályázatának elbírálása - Köztársaság tér 12. 3. számú garázs

HATÁROZATI JAVASLAT

Mindszent Város Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó előterjesztést és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javaslata alapján az alábbiak szerint dönt:

Az önkormányzat tulajdonában lévő, 6630 Mindszent, Köztársaság tér 12. szám alatt található 3. számú, 23.11 m² alapterületű garázs bérleti jogát Kovács Máté (szül. hely, idő: Szentés, 1993.09.15., a.n.: Tóth Marianna, lakcím: 6630 Mindszent, Köztársaság tér 12. B.II.7.) pályázó nyerte el 2025. szeptember 01. napjától 2028. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra.

Felkéri a polgármestert a bérlővel kötendő szerződés aláírására, továbbá a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről a határozatról értesítést kap:

- Gémes László polgármester
- dr. Ujházi-Pál Margit jegyző
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
- Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda
- Polgármesteri Hivatal Jogi Iroda
- Bérlő

K.m.f.

Gémes László sk.
polgármester

dr. Ujházi-Pál Margit sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

adm.

Pályázat

Tárgy: Köztársaság tér 12. garázs pályázat

Tisztelt Hivatal!

Szeretném benyújtani ajánlataimat a következő garázsra.

3. számú garázs ajánlat 25.000FT/hó

Személyes adatok:

Kovács Máté

Cím: 6630 Mindszent Köztársaság tér 12/B II/B lakás

Személyi igazolványszám: 206094RE

Elérhetőség: +36305832237

E-mail: matekovacs.net1@gmail.com

Főbb tevékenységem a megadott garázsoknál:

- személygépjárművem és annak kiegészítőinek tárolása
- személyes holmik tárolása

A szerződés megkötés megtörténekor vállalom az ajánlott bérleti díj kétszeres befizetését.

Tisztelettel:



Kovács Máté

Mindszent 2025.07.12.



OTP bank Nyrt.

1051 Budapest, Nádor utca 16.

Tel.:06-1-473-5000

Fax.:06-1-473-

5955

www.otpbank.hu

U

Tranzakció adatai

Tranzakció típusa	Belföldi utalás
Forrás számla	1177335301255715
Kedvezményezett	Mindszent Város Önkormányzata 5740025511140870
Összeg és költség	50000 HUF
Közlemény	Kovács Máté 3. garázs ajánlat + kaució
Utalás/tranzakció dátuma	2025-07-12 11:00:18
Tranzakció azonosító	250712MW_28530280375_0001

